



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
1 И. 948/11  
08.05.2012. год.  
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Биљић Зорице из Ужица, коју заступа пуномоћник Драгојловић Десимир из Ужица против извршног дужника Симовић Раде из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана 08.05.2012.године

#### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО** јавно надметање продаја непокретности власништво извршног дужника СИМОВИЋ РАДЕ из Ужица, на дан 05.06.2012.године, са почетком у 11.00 часова, у судници број 29 у овом суду, и то:

- стана у Ужицу, Улица Топличка број 1, површине 67 м<sup>2</sup>, а који се састоји од три собе, кухиње, трпезарије, купатила са ВЦ-ом, једног посебног БЦ, предсобља, оставе и две лође, стан број 14 у стамбеној згради подигнутој на кат.парц. 421 КО Ужице

**II КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1 И 948/11 од 16.03.2012.године на укупан износ од 6.080.000,00 динара.

**III НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од 3.648.000,00 динара.

**IV ПОНУДИОЦИ** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од 608.000,00 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V НАВЕДЕНА** непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII ЗАКЉУЧАК** о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Града Ужице, Огласној табли МЗ „Центар“ и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, дана 08.05.2012.године, 1 И. 948/11

